

Niveau: RDC - Villa n°: M02 -Type: T4

Buanderie	4,9 m <sup>2</sup>
Entrée	5,8 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	40,5 m <sup>2</sup>
WC	2,2 m <sup>2</sup>
Total RDC	53,5 m <sup>2</sup>
Total R+1	51,9 m <sup>2</sup>
Garage	21,4 m <sup>2</sup>
Total villa	126,8 m <sup>2</sup>

Accès villa	4,1 m <sup>2</sup>
Accès garage	36,5 m <sup>2</sup>
Terrasse	8,0 m <sup>2</sup>
Terrasse	13,1 m <sup>2</sup>
Jardin	59,1 m <sup>2</sup>
Jardin	41,6 m <sup>2</sup>

LOT M02	257,3 m <sup>2</sup>
---------	----------------------

**Réalisation**

04.79.35.80.30  
06.20.46.94.90  
adv@armanet-promotion.fr  
www.armanet-promotion.fr



**Conception**

18 boulevard de la Mer Caspienne  
73372 LE BOURGET DU LAC CEDEX



-Les surfaces et les cotes peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications peuvent éventuellement être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou architecturales de réalisation, tant pour les dimensions que pour les équipements.  
-Les retombées en plafond (poutres, caissons, soffites, faux-plafonds) ne sont pas représentées.  
-Les canalisations et radiateurs ne sont pas représentés. Les indications d'équipements et de plantation ne sont pas contractuelles.

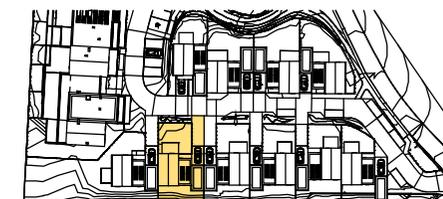


Echelle 1-75

Ech. 1m 2m 3m

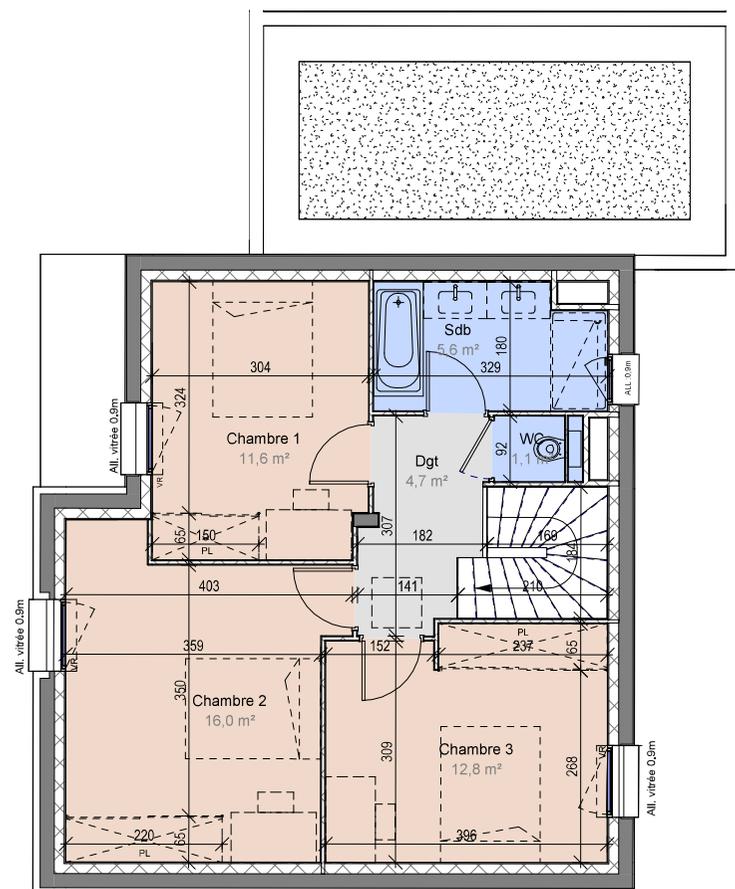


Date :29.06.23

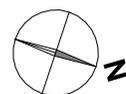


Niveau: R+1 - Villa n°: M02 -Type: T4

Chambre 1	11,6 m <sup>2</sup>
Chambre 2	16,0 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12,8 m <sup>2</sup>
Dgt	4,7 m <sup>2</sup>
Sdb	5,6 m <sup>2</sup>
WC	1,1 m <sup>2</sup>
	51,9 m <sup>2</sup>



-Les surfaces et les cotes peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications peuvent éventuellement être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou architecturales de réalisation, tant pour les dimensions que pour les équipements.  
-Les retombées en plafond (poutres, caissons, soffites, faux-plafonds) ne sont pas représentées.  
-Les canalisations et radiateurs ne sont pas représentés. Les indications d'équipements et de plantation ne sont pas contractuelles.



Date :29.06.23

Echelle 1-75

Ech. 1m 2m 3m



**Réalisation**

04.79.35.80.30  
06.20.46.94.90  
adv@armanet-promotion.fr  
www.armanet-promotion.fr



**Conception**

18 boulevard de la Mer Caspienne  
73372 LE BOURGET DU LAC CEDEX

