

Niveau: RDC - Villa n°: M05 -Type: T4

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Buanderie      | 4,8 m <sup>2</sup>   |
| Entrée         | 5,8 m <sup>2</sup>   |
| Séjour/Cuisine | 40,9 m <sup>2</sup>  |
| WC             | 2,3 m <sup>2</sup>   |
| Total RDC      | 53,8 m <sup>2</sup>  |
| Total R+1      | 52,3 m <sup>2</sup>  |
| Garage         | 20,2 m <sup>2</sup>  |
| Total villa    | 126,2 m <sup>2</sup> |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Accès villa  | 4,3 m <sup>2</sup>  |
| Accès garage | 31,4 m <sup>2</sup> |
| Terrasse     | 13,0 m <sup>2</sup> |
| Terrasse     | 8,0 m <sup>2</sup>  |
| Jardin       | 44,4 m <sup>2</sup> |
| Jardin       | 34,6 m <sup>2</sup> |

|         |                      |
|---------|----------------------|
| LOT M05 | 254,0 m <sup>2</sup> |
|---------|----------------------|

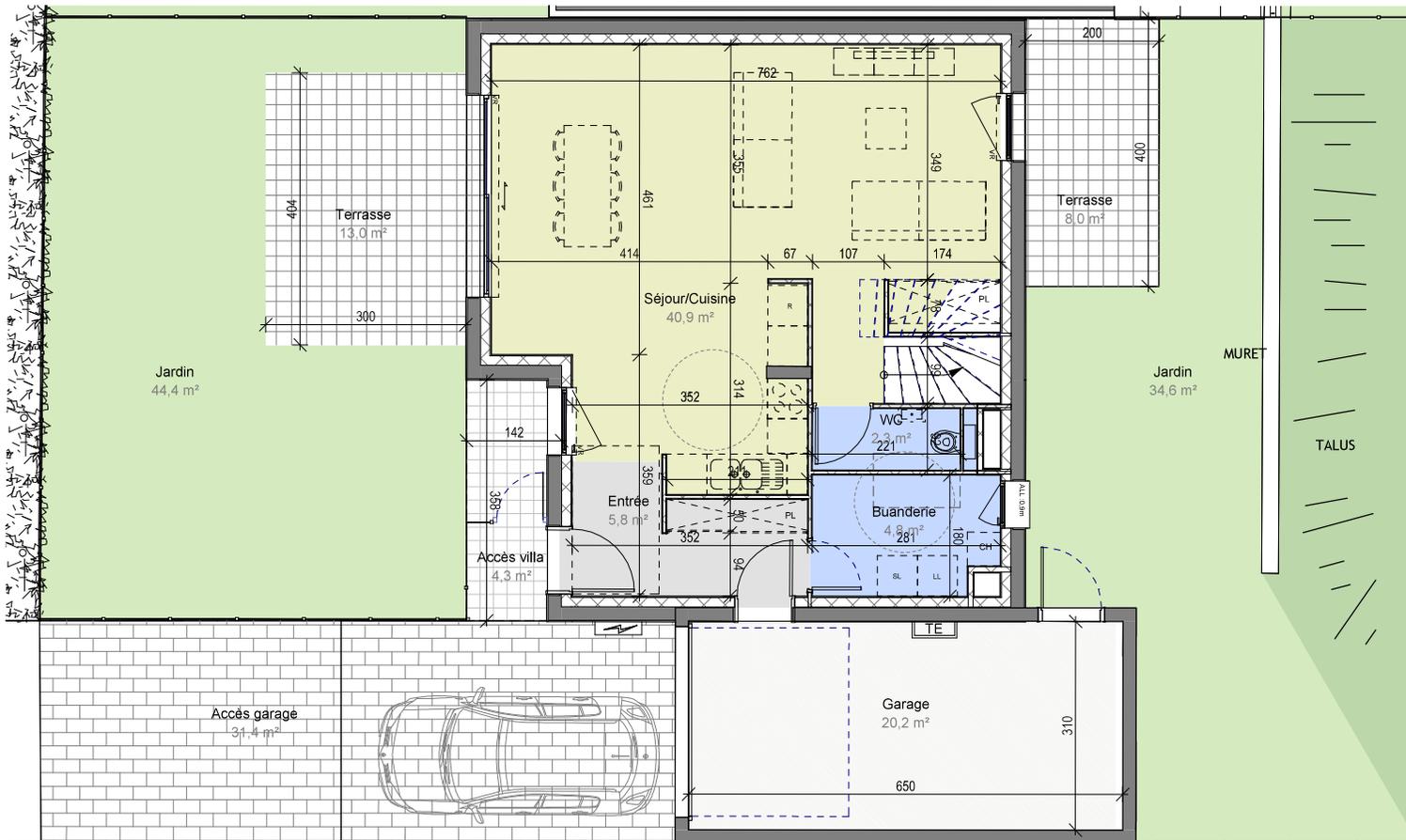
**Réalisation**

04.79.35.80.30  
06.20.46.94.90  
adv@armanet-promotion.fr  
www.armanet-promotion.fr



**Conception**

18 boulevard de la Mer Caspienne  
73372 LE BOURGET DU LAC CEDEX



-Les surfaces et les cotes peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications peuvent éventuellement être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou architecturales de réalisation, tant pour les dimensions que pour les équipements.  
-Les retombées en plafond (poutres, caissons, soffites, faux-plafonds) ne sont pas représentées.  
-Les canalisations et radiateurs ne sont pas représentés. Les indications d'équipements et de plantation ne sont pas contractuelles.

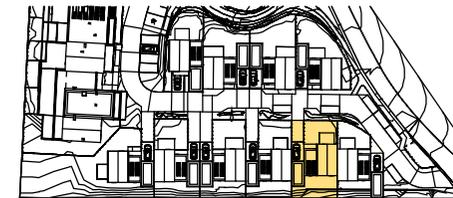


Date :29.06.23

Echelle 1-75

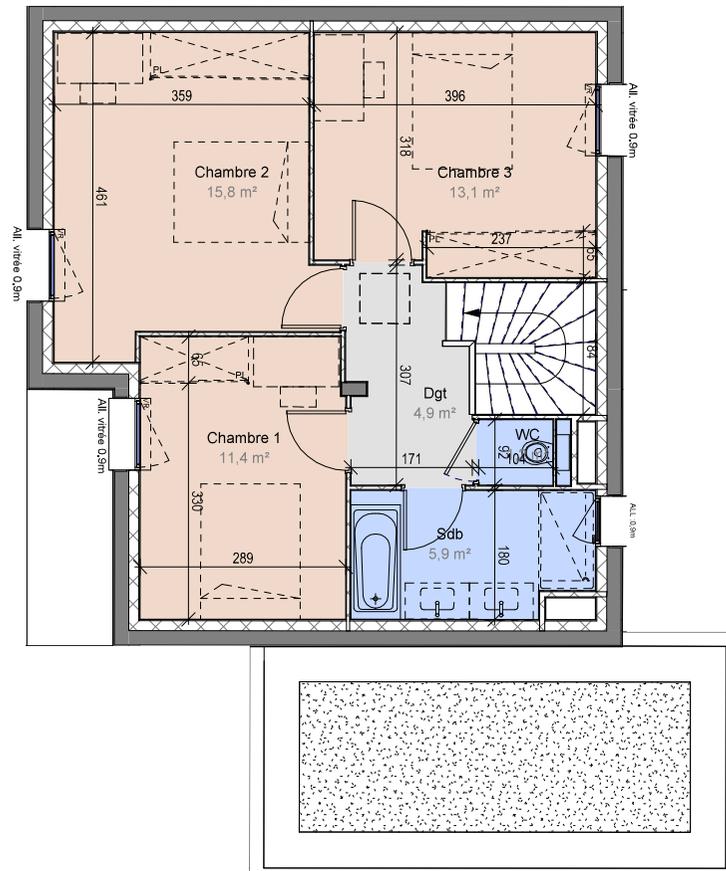
Ech. 1m 2m 3m



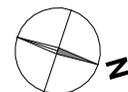


Niveau: R+1 - Villa n°: M05 -Type: T4

|           |                     |
|-----------|---------------------|
| Chambre 1 | 11,4 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2 | 15,8 m <sup>2</sup> |
| Chambre 3 | 13,1 m <sup>2</sup> |
| Dgt       | 4,9 m <sup>2</sup>  |
| Sdb       | 5,9 m <sup>2</sup>  |
| WC        | 1,2 m <sup>2</sup>  |
|           | 52,3 m <sup>2</sup> |



-Les surfaces et les cotes peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications peuvent éventuellement être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou architecturales de réalisation, tant pour les dimensions que pour les équipements.  
-Les retombées en plafond (poutres, caissons, soffites, faux-plafonds) ne sont pas représentées.  
-Les canalisations et radiateurs ne sont pas représentés. Les indications d'équipements et de plantation ne sont pas contractuelles.



Date :29.06.23

Echelle 1-75

Ech. 1m 2m 3m



**Réalisation**

04.79.35.80.30  
06.20.46.94.90  
adv@armanet-promotion.fr  
www.armanet-promotion.fr



**Conception**

18 boulevard de la Mer Caspienne  
73372 LE BOURGET DU LAC CEDEX

