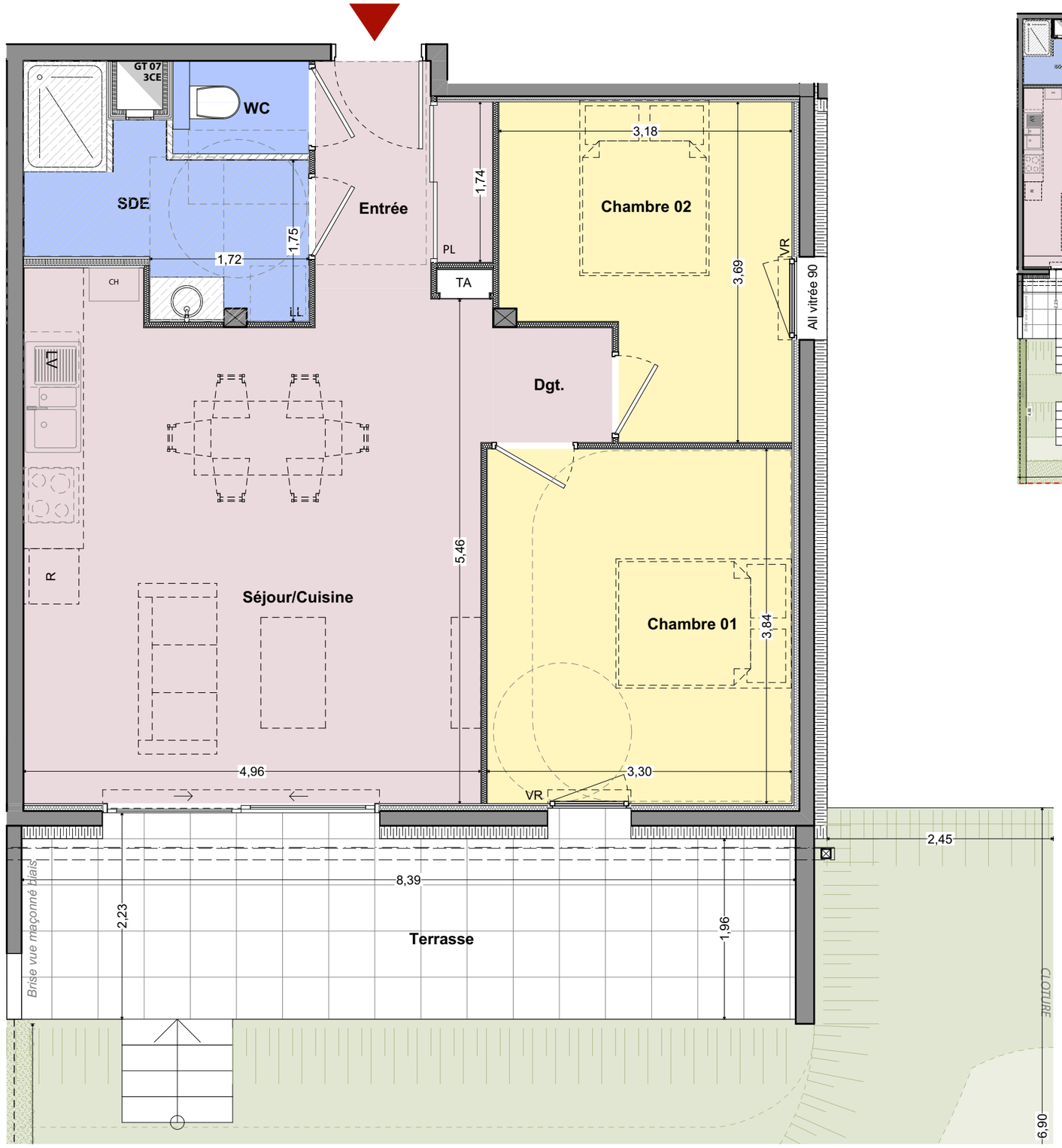

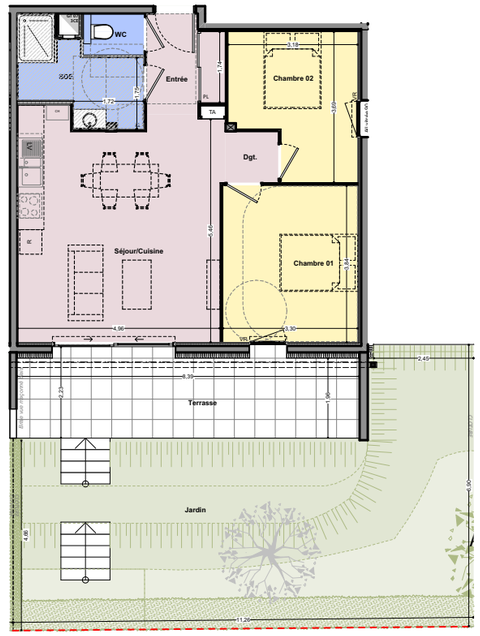

"L'ASTRÉE"

à PONTCHARRA (38)

PLAN DE VENTE
Rez-de-chaussée
Appt n°A-001 - Type T3

Désignation	Surfaces (m²)
Chambre 01	12,7
Chambre 02	10,0
Dgt.	1,6
Entrée	4,2
SDE	5,7
Séjour/Cuisine	27,3
WC	1,5
	63,0 m²

A-001 Surfaces Extérieures	
Terrasse	17,3
Jardin	58,4

N

0 1 2 5

-Les surfaces et les cotes peuvent varier de plus ou moins 5%. Des modifications peuvent éventuellement être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou architecturales de réalisation, tant pour les dimensions que pour les équipements.
-Les retombées en plafond (poutres, caissons, soffites, faux-plafonds) ne sont pas représentées.
-Les canalisations et radiateurs sont donnés à titre indicatif, mais ne sont pas contractuels. Des modifications peuvent y être apportées.

Maître d'ouvrage :

ARMANET & ASSOCIÉ
PROMOTEUR CONSTRUCTEUR

SCCV L'ASTRÉE
351 avenue des massettes
73190 CHALLES LES EAUX

www.armanet-promotion.fr

Maître d'œuvre :

ATEAM ARCHITECTES

Nicolas DEBROSSE
Loïc REYNIER
Johann SEVESSAND
123 rue Marcel Reynaud 38920 CROLLES

A-TEAM ARCHITECTES
DEBROSSE REYNIER SEVESSAND
123 rue Marcel Reynaud
38920 CROLLES - Pontcharra
secretariat@a-team-archi
website: www.a-team-archi

A-TEAM Architecture SARL au capital de 100 000€
MAF / 1537/B SIREN 523 021 624
CA 3.392 TVA FR625 230 216 24

PLAN DE VENTE	N° de projet : 2023_08_31	Echelle : 1/50	**A-001**
N° planche : A -	Date : 23/01/2026	Indice : B	