



BELCIME

ALBERTVILLE



ARMANET
& ASSOCIÉ

PROMOTEUR CONSTRUCTEUR

PRENEZ DE LA HAUTEUR AU CENTRE-VILLE

UNE VUE GRANDEUR NATURE



ARMANET
& ASSOCIÉ

PROMOTEUR CONSTRUCTEUR

En tant que promoteur local implanté depuis plus de 20 ans, nous proposons des programmes immobiliers neufs sur le sillon alpin.

Grâce à notre connaissance éprouvée de la région, de ses départements, de ses communes, petites, moyennes ou plus étendues, nous sommes en mesure de vous orienter vers la sélection la plus pertinente et adaptée de lieux potentiels pour le choix de votre future habitation.



Située aux portes des Alpes et des stations de Tarentaise, du Beaufortain et du Val d'Arly, la résidence **BELCIME** vous propose **21 logements spacieux, du T2 au T4**, répartis sur deux bâtiments.

Au centre-ville d'Albertville, elle bénéficie d'un emplacement privilégié, offrant à la fois toutes les commodités de la ville et un **accès rapide aux grands espaces naturels à l'abri de l'agitation urbaine.**

Face aux grands massifs, chaque appartement profite d'une **belle orientation Est et/ou Sud**, avec de **larges balcons et terrasses** tournés vers la lumière.

L'architecture sobre et élégante, s'intègre pleinement dans l'environnement avec l'emploi de **matériaux nobles** vous offrant un **cadre de vie harmonieux et durable.**

LES PRESTATIONS

- Double isolation
- Chaudière individuelle au gaz de ville
- Ascenseur
- Accès sécurisé par visiophone
- Menuiseries extérieures avec de larges baies vitrées
- Volets roulants motorisés avec centralisation
- Carrelages 60 x 60 cm
- Parquet stratifié dans les chambres
- Meuble de salle de bains avec miroir
- Caves
- Garages électrifiés (en option)

LES DISTANCES

 **Place du marché** 5 min
Commerces 5 min
Ecoles / lycée 10 min

 **Les Saisies** 40 min
3 Vallées 40 min
Megève 40 min

Anney 40 min
Chambéry 35 min
Grenoble 55 min
Lyon 1h45



CONTACTEZ-NOUS POUR EN SAVOIR PLUS

BUREAU DE VENTE

Immeuble Oppidum
351 av. des Massettes,
73190 Challes-les-Eaux

06 20 46 94 90
04 79 35 80 30

adv@armanet-promotion.fr
www.armanet-promotion.fr